



Appartement à louer !

RIVE DE GIER 42800

Guy HOQUET MORNANT

2 Rue de Lyon
69440 Mornant

0472244035

Appartement à louer !

Rive-de-Gier, superbe appartement à louer dans une mini copropriété.

Il se compose au 1er étage de la pièce de vie, une cuisine aménagée, une salle de bains, un toilette. Au second étage deux chambres.

L'appartement a été récemment rénové avec goût.

Loyer de 465 € + 15 € de charges

Honoraires du locataire 295.79€ TTC

Etat de lieux à la charge du locataire : 111.21€ TTC

Dépôt de garanti : 465 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:
www.georisques.gouv.fr.

37.07 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	465 €
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2024-06-11 23:44:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 530€ et 750€ au 01/01/2021