



## ST ROMAIN EN JAREZ terrain

SAINT ROMAIN EN JAREZ 42800

**68 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RIVE DE  
GIER**

50 rue Jean Jaurès  
42800 Rive-de-Gier

**04 77 55 74 50**

## ST ROMAIN EN JAREZ terrain

Au coeur du charmant village de SAINT ROMAIN EN JAREZ,

Je vous propose ce terrain viabilisé avec une vue magnifique sur la vallée et le Pilat. La parcelle est exposée plein sud, vous pourrez construire votre cocon. Le terrain est libre constructeur.

Un permis de construire à été accepté et peut être transféré pour une maison d'environ 128 m<sup>2</sup> habitable si vous le souhaitez.

Vous avez envie de prendre un peu de hauteur, de vous retirer, de vous mettre au vert en bénéficiant d'une vie de village avec école, et commerces et ceci tout en étant proche des axes autoroutiers et de la Gare, alors n'hésitez plus contactez moi pour affiner votre projet.

Le prix de ce terrain est de 68700 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez vendre votre bien immobilier : maison, villa, appartement, terrain ou locale commercial, contactez nous sans plus attendre pour une estimation GRATUITE et SANS ENGAGEMENT.

Dans les secteur suivant : RIVE-DE-GIER, SAINT MARTIN LA PLAINE, SAINT-JOSEPH, CHATEAUNEUF, GENILAC, LORETTE, CELLIEU, L'HORME, LONGES, TREVES, FARNAY, SAINTE CROIX JAREZ, SAINT ROMAIN EN JAREZ, SAINT PAUL EN JAREZ, SAINT CHRISTO EN JAREZ, SAINT CHAMOND, PELUSSIN, CHUYER, AMPUIS, LA GRAND CROIX, CHAGNON

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

315 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

---

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

### Photos du bien



